

Dodatok č. 1
k
Zmluve o zriadení záložného práva k nehnuteľným veciam č.2781/11

Na základe návrhu o zavkladovanie zmluvy o zriadení záložného práva, zo dňa 02.11.2011, zaevidovaný **pod č. V 5353/11 - 01** medzi

ZMLUVNÉ STRANY

1. ZÁLOŽNÝ VERITEĽ :

Pôdohospodárska platobná agentúra
sídlo : Dobrovičova 12, 815 26 Bratislava 1
IČO : 30 794 323
štatutárny orgán : Ing. Vadim Haraj, generálny riaditeľ,
rozpočtová organizácia zriadená zákonom č. 473/2003 Z.z.
v znení neskorších predpisov s pôsobnosťou podľa zákona
č. 543/2007 Z.z.
(ďalej ako „ záložný veriteľ“)

2. ZÁLOŽCA :

ALIMENTA NATUR, a.s.
sídlo: 919 52 Dolné Dubové č. 237
štatutárny zástupca: Ing. Pavol Hájik PhD. – predseda
predstavenstva
IČO : 36 226 564
registrácia: obchodný register Okresného súdu Trnava,
oddiel: Sa, vložka č.: 10051/T
(ďalej ako „záložca“)

Článok I.
Predmet dodatku

Článok II. – Predmet záložného práva (záloh) – ods. (1) sa mení a **doplňa:**

Na zabezpečenie pohľadávky uvedenej v čl. I. tejto zmluvy sa zriaďuje **záložné právo na nehnuteľný majetok záložcu (ktorý je predmetom zmluvy o NFP) špecifikovaný nasledovne:**

	Súpisné číslo	Parcela č.	Parcela registra	Popis stavby	Druh stavby	Umiestnenie stavby	Spoluvlastnícky podiel
Vchod: kiosk 1.p priestor č. 4-1	Bez súpisného čísla	477/5	“C“	Rozostavaná stavba - Penzión	21	1	1/1
Vchod: 1.p priestor č. 7-2	Bez súpisného čísla	477/5	“C“	Rozostavaná stavba - Penzión	21	1	1/1
Vchod:1.p;2.p;3.p priestor č. 4-3	Bez súpisného čísla	477/5	“C“	Rozostavaná stavba - Penzión	21	1	1/1

Článok VIII.
Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti z tohto dodatku prechádzajú na právneho nástupcu, príp. dediča záložcu a taktiež na právneho nástupcu záložného veriteľa.
2. Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľným veciam č.2781/11 zo dňa 07.10.2011.
3. Všetky právne vzťahy vyslovene neupravené v tomto dodatku sa riadia platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, a to prvotne podľa § 151a a nasl. Občianskeho zákonníka.
4. Záložca súhlasí, že záložný veriteľ je oprávnený spracúvať jeho osobné údaje, ktoré poskytol pre účely tohto dodatku po dobu trvania tohto dodatku a tieto údaje je oprávnený poskytnúť tretím osobám len v súlade s platnými právnymi predpismi.
5. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch.
6. Dodatok nadobúda **platnosť** dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. V zmysle § 47 a ods.1 Občianskeho zákonníka tento dodatok je **účinný** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. V zmysle katastrálneho zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam / katastrálneho zákona / podľa § 28 ods.3 právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia správy katastra o jeho povolení.
7. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení zákonov v znení neskorších predpisov.
8. Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade nezverejnenia dodatku do troch mesiacov od uzavretia zmluvy platí v zmysle ustanovenia § 47 a ods.4 Občianskeho zákonníka, že k uzavretiu dodatku nedošlo.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok vznikol na základe ich slobodnej, vážnej a určitej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz týchto skutočností pripájajú zmluvné strany k dohodnutým zmluvným ustanoveniam svoje podpisy, na strane záložcu úradne overené.

Za záložného veriteľa v Bratislave dňa :

Za záložcu dňa:

.....
Ing. Vadim Haraj – generálny riaditeľ
Pôdohospodárskej platobnej agentúry

.....
Ing. Pavol Hájik PhD. – predseda predstavenstva
ALIMENTA NATUR, a.s.