

Vec: Výzva na predkladanie ponúk v procese zadávania zákazky s nízkou hodnotou

Pôdohospodárska platobná agentúra ako verejný obstarávateľ si Vás v rámci zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), dovoľuje vyzvať na predloženie ponuky.

Názov predmetu zákazky: Komplexné vypracovanie záložných zmlúv v zmysle platnej legislatívy vzťahujúcej sa na predmetné záložné zmluvy

Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Pôdohospodárska platobná agentúra

Sídlo: Hraničná 12, 815 26 Bratislava

Kontaktná osoba : Mgr. Soňa Muľová

Telefón: +421 918 612 551

Email: sona.mulova@apa.sk

Spoločný slovník obstarávania (CPV):

79100000-5 Právne služby

Opis predmetu zákazky:

Predmetom zmluvy je záväzok poskytovateľa poskytovať objednávateľovi právne služby zahrňujúce komplexné spracovanie agendy zmlúv o zriadení záložného práva k hnutelným veciam a zmlúv o zriadení záložného práva k nehnuteľným veciam (ďalej len „záložné zmluvy“), hlavne za účelom urýchlenia a zefektívnenia administrácie procesu vypracovania a uzatvárania záložných zmlúv s prijímateľmi Nenávratného finančného príspevku v rámci procesu implementácie projektových podpôr v PRV SR 2014 – 2020 a OPRH 2014 – 2020 realizovaných Pôdohospodárskou platobnou agentúrou.

Služba A

Komplexné spracovanie agendy záložných zmlúv, ktoré zahŕňa najmä nasledujúce činnosti:

- a) posúdenie úplnosti podkladov k Žiadosti o zriadenie záložného práva v prospech PPA – kolaudačné rozhodnutie, výpis z Listu vlastníctva v Katastri nehnuteľností SR, úverová zmluva s príslušnou úverujúcou finančnou inštitúciou, bankou (ďalej len „banka“) a pod.; presný rozsah povinných dokladov a dokumentácie stanoví PPA vo svojej metodike,
- b) posúdenie súladu úverovej zmluvy s príslušnou bankou a záložnej zmluvy s PPA so Zmluvou o spolupráci uzavretou medzi PPA a bankou – ak je predmet záložnej zmluvy s PPA zároveň predmetom záložného práva v prospech banky,

- c) príprava písomnej Výzvy na doplnenie dokladov alebo odstránenie pochybností zasielanej prijímateľovi NFP – v prípade neúplnosti Žiadosti o zriadenie záložného práva v prospech PPA,
- d) vypracovanie samotného návrhu záložnej zmluvy vyplnením údajov konkrétneho prijímateľa a predmetu záložného práva (hnuteľné veci, nehnuteľné veci),
- e) vypracovanie a podávanie návrhov na registráciu záložných práv podľa pripravených záložných zmlúv v Notárskom centrálnom registri záložných práv a v Katastri nehnuteľností SR,
- f) kontrola správnosti zápisu záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv a v Katastri nehnuteľností SR.

Služba B

Právny servis pri výmaze záložného práva:

- a) spracovanie písomného návrhu na výmaz záložného práva po uplynutí doby udržateľnosti projektu (zmluvy o poskytnutí NFP), na základe požiadavky PPA po doručení príslušnej zložky projektovej dokumentácie.

Verejný obstarávateľ odoberie:

Služba A - 500 ks ročne

Služba B - 200 ks ročne

Predmet zákazky bude realizovaný na základe čiastkových objednávok verejného obstarávateľa.

Požadovaná lehota dodania predmetu zákazky:

12 mesiacov od účinnosti predmetnej Zmluvy o poskytovaní služieb

Miesto dodania predmetu zákazky:

Hraničná 12, 815 26 Bratislava

Typ zmluvy

Zmluva o poskytovaní služieb, ktorá tvorí prílohu č.2 tejto výzvy

Ponuka:

V ponuke predložte nasledovné doklady a dokumenty:

1. Cenová ponuka – v rozsahu a štruktúre opisu predmetu zákazky s cenou bez DPH a s DPH– príloha č.1 Návrh na plnenie kritéria – scan
2. Uchádzač, ktorý nie je platcom DPH predloží prehlásenie, že v prípade zmeny postavenia dodávateľa na platcu DPH je ním predložená cena konečná a nemenná a bude považovaná za cenu na úrovni s DPH – scan podpísaný štatutárnym zástupcom

3. Bezpodmienečný súhlas s Návrhom Zmluvy o poskytovaní služieb – príloha č.3
4. Uchádzač je povinný spĺňať viac ako 2 roky nepretržitej právnej praxe ako advokát. Za účelom uvedeného je uchádzač povinný priložiť potvrdenie o zápise do Slovenskej advokátskej komory.
5. Uchádzač prostredníctvom referencií preukáže poskytovanie právnej služby vo veci zriaďovania záložných práv na zabezpečenie pohľadávok v hodnote pohľadávok najmenej 100 000,00 € bez DPH.

Variantné riešenie: nie

V prípade akýchkoľvek nejasností, či upresnení opisu predmetnej zákazky kontaktujte prosím Ing. Lucia Szlamenková, tel. +421915762128, e-mail: Lucia.Szlamenkova@apa.sk

Miesto a lehota na predkladanie ponuky:

Cenovú ponuku požadujeme zaslať na e-mailovú adresu verejného obstarávateľa: sona.mulova@apa.sk v lehote na predkladanie ponúk, ktorá uplynie dňa 21.12.2018
Ponuka sa predkladá v slovenskom jazyku.

Vyhodnocovanie ponúk:

1. Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia celková cena s DPH za celý predmet zákazky.
2. Návrh ceny za celý predmet zákazky musí obsahovať všetky náklady uchádzača s ním súvisiace.

Podmienky financovania a ďalšie podmienky

Dodávateľovi tovaru nebude poskytnutý žiadny preddavok. Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúry 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.

Oznámenie o úspešnosti / neúspešnosti ponuky:

Verejný obstarávateľ písomne oznámi (el. poštou) vyhodnotenie verejného obstarávania všetkým uchádzačom. V prípade úspešnosti Vašej ponuky Vám bude zaslané oznámenie, že Vašu ponuku prijímame. Zmluvný vzťah bude s úspešným uchádzačom uzatvorený v zmysle interných predpisov verejného obstarávateľa.

Neúspešným uchádzačom verejný obstarávateľ oznámi (el. poštou), že jeho ponuku neprijíma s uvedením dôvodu.

Úspešný uchádzač najneskôr pri podpise zmluvy predloží kópiu poistnej zmluvy pre prípad zodpovednosti za škodu, ktorá by mohla vzniknúť pri poskytovaní právnych služieb a dokladu o zaplatení poistného alebo iné hodnoverné potvrdenie o existencii platného poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú pri poskytovaní právnych služieb.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky a ukončiť tento proces bez zadania zákazky.

Prílohy

Príloha č. 1 Návrh na plnenie kritéria

Príloha č. 2 Návrh Zmluvy o poskytovaní služieb

Príloha č. 3 Bezpodmienečný súhlas s Návrhom Zmluvy o poskytovaní služieb