

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

č.

uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

názov:	Pôdohospodárska platobná agentúra
sídlo:	Hraničná 12, 815 26 Bratislava
zastúpené:	Ing. Juraj Kožuch, PhD., generálny riaditeľ
bankové spojenie:	
číslo účtu	
IČO:	30 794 323
právna forma:	štátna rozpočtová organizácia s pôsobnosťou podľa § 9 a nasl. zákona č. 280/2017 Z. z. v spojení s § 21 a nasl. zákona č. 523/2004 Z. z.
telefón:	
e-mail:	

(ďalej len "objednávateľ" alebo „PPA“)

a

2. Poskytovateľ:

názov:
sídlo:
zastúpený:
bankové spojenie:
číslo účtu:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
zapísaný:

(ďalej len „poskytovateľ“)

(objednávateľ a poskytovateľ sa na účely tejto zmluvy označujú spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Objednávateľ a poskytovateľ sa dohodli na uzavretí tejto Zmluvy o poskytovaní služieb

č. (ďalej len „zmluva“):

Článok II. Úvodné ustanovenie

- 5.1. Východiskovým podkladom na uzavretie tejto zmluvy o poskytovaní služieb pre objednávateľa týkajúcich sa komplexného spracovania agendy zmlúv o zriadení záložného práva k hnutel'ným veciam a zmlúv o zriadení záložného práva k nehnuteľným veciam, špecifikovaných v čl. III Predmet zmluvy, je víťazná ponuka poskytovateľa zo dňa2018, predložená v procese

verejného obstarávania podľa § 117, na základe Výzvy na predkladanie ponúk v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o VO“).

Článok III.

Predmet zmluvy a povinnosti zmluvných strán

- 3.1. Predmetom zmluvy je záväzok poskytovateľa poskytovať objednávateľovi právne služby zahrňujúce komplexné spracovanie agendy zmlúv o zriadení záložného práva k hnutelným veciam a zmlúv o zriadení záložného práva k nehnuteľným veciam (ďalej len „záložné zmluvy“), hlavne za účelom urýchlenia a zefektívnenia administrácie procesu vypracovania a uzatvárania záložných zmlúv s prijímateľmi Nenávratného finančného príspevku v rámci procesu implementácie projektových podpôr v PRV SR 2014 – 2020 a OPRH 2014 – 2020 realizovaných Pôdohospodárskou platobnou agentúrou.
- 3.2. Komplexné spracovanie agendy záložných zmlúv zahŕňa najmä nasledujúce činnosti:
 - a) posúdenie úplnosti podkladov k Žiadosti o zriadenie záložného práva v prospech PPA – kolaudačné rozhodnutie, výpis z Listu vlastníctva v Katastri nehnuteľností SR, úverová zmluva s príslušnou úverujúcou finančnou inštitúciou, bankou (ďalej len „banka“) a pod.; presný rozsah povinných dokladov a dokumentácie stanoví PPA vo svojej metodike,
 - b) posúdenie súladu úverovej zmluvy s príslušnou bankou a záložnej zmluvy s PPA so Zmluvou o spolupráci uzavretou medzi PPA a bankou – ak je predmet záložnej zmluvy s PPA zároveň predmetom záložného práva v prospech banky,
 - c) príprava písomnej Výzvy na doplnenie dokladov alebo odstránenie pochybností zasielanej prijímateľovi NFP – v prípade neúplnosti Žiadosti o zriadenie záložného práva v prospech PPA,
 - d) vypracovanie samotného návrhu záložnej zmluvy vyplnením údajov konkrétneho prijímateľa a predmetu záložného práva (hnuteľné veci, nehnuteľné veci),
 - e) vypracovanie a podávanie návrhov na registráciu záložných práv podľa pripravených záložných zmlúv v Notárskom centrálnom registri záložných práv a v Katastri nehnuteľností SR,
 - f) kontrola správnosti zápisu záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv a v Katastri nehnuteľností SR,
 - g) spracovanie písomného návrhu na výmaz záložného práva po uplynutí doby udržateľnosti projektu (zmluvy o poskytnutí NFP), na základe požiadavky PPA po doručení príslušnej zložky projektovej dokumentácie.
- 3.3. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať objednávateľovi služby špecifikované v tomto článku zmluvy osobne, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a svoje nebezpečenstvo, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a pokynov objednávateľa v súlade so zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi SR a EÚ.
- 3.4. Poskytovateľ sa zároveň zaväzuje poskytovať objednávateľovi služby riadne, včas, bez väd a nedostatkov.
- 3.5. Predpokladaný rozsah plnenia predmetu zmluvy:
 - a) činnosti podľa bodu 3.2 písm. a) až f) v rozsahu 500 ks Žiadostí o zriadenie záložného práva v prospech PPA za príslušný kalendárny rok,
 - b) činnosti podľa bodu 3.2 písm. g) v rozsahu 200 ks za príslušný kalendárny rok.

Článok IV.

Miesto a čas plnenia

- 4.1. Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť a poskytnúť miesto plnenia na pracovisku objednávateľa uvedenom ako sídlo v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy.
- 4.2. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať služby podľa čl. III bod 3.2 písm. d) tejto zmluvy v lehote do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia úplnej a správnej Žiadosti o zriadenie záložného práva v prospech PPA. V prípade neúplnej žiadosti sa plynutie lehoty uvedenej v prvej vete tohto bodu zmluvy pozastavuje až do dňa predloženia úplných a správnych podkladov.
- 4.3. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať služby podľa čl. III bod 3.2 písm. a) a c) tejto zmluvy v lehote do troch (3) pracovných dní odo dňa doručenia úplnej a správnej Žiadosti o zriadenie záložného práva v prospech PPA; v tej istej lehote je poskytovateľ povinný zaslať písomnú Výzvu na doplnenie dokladov alebo odstránenie pochybností prijímateľovi NFP, ak zistí neúplnosť a/alebo nesprávnosť dokladov.
- 4.4. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať služby podľa čl. III bod 3.2 písm. b) tejto zmluvy v lehote do ôsmich (8) pracovných dní odo dňa doručenia úplnej a správnej Žiadosti o zriadenie záložného práva v prospech PPA. V prípade neúplnej žiadosti sa plynutie lehoty uvedenej v prvej vete tohto bodu zmluvy pozastavuje až do dňa predloženia úplných a správnych podkladov.
- 4.5. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať služby podľa čl. III bod 3.2 písm. e) tejto zmluvy v lehote do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky objednávateľa.
- 4.6. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať služby podľa čl. III bod 3.2 písm. g) tejto zmluvy v lehote do desiatich (10) pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky objednávateľa.

Článok V.

Cena a platobné podmienky

- 5.1. Cena za plnenie predmetu zmluvy sa bude určovať nasledovne:
 - cena za poskytnutie 1 služby v rozsahu podľa čl. III bodu 3.2 písm. a) až f)..... a za poskytnutie 2 služby v rozsahu podľa čl. III bodu 3.2 písm. g),
 - cena za poskytnutie celého predmetu zákazky spolu bez DPH, cena za poskytnutie predmetu zákazky spolu s DPH.
- 5.2. Poskytovateľ je povinný do ceny predmetu zmluvy započítať všetky náklady spojené s plnením predmetu zmluvy podľa požiadaviek objednávateľa, ktoré sú uvedené v tejto zmluve a vo Výzve na predkladanie ponúk, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 5.3. Úhrada za predmet zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku na základe daňového dokladu – faktúry, vystavenej poskytovateľom a doručenej objednávateľovi, bez poskytnutia zálohovej platby. Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 5.4. Súčasťou vystavených faktúr bude cenová kalkulácia s uvedením počtu jednotlivých činností vyplývajúcich z plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III tejto zmluvy.
- 5.5. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, určené všeobecne záväzným právnym predpisom alebo touto zmluvou, bude objednávateľ oprávnený ju vrátiť poskytovateľovi do dátumu splatnosti s tým, že plynutie lehoty splatnosti faktúry je prerušené. Zhotoviteľ bude povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Na opravenej alebo novej faktúre vyznačí nový dátum splatnosti faktúry.
- 5.6. DPH bude účtovaná v aktuálnej sadzbe podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, platných v čase fakturácie.

Článok VI.

Poskytovanie súčinnosti medzi zmluvnými stranami

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť poskytovateľovi všetku súčinnosť nevyhnutnú k riadnemu plneniu zmluvy v súlade s dohodnutými podmienkami.
- 6.2. Objednávateľ je povinný odovzdať poskytovateľovi všetky potrebné podklady a informácie potrebné k plneniu predmetu zmluvy, pričom zodpovedá za úplnosť a pravdivosť odovzdaných dokladov. Poskytovateľ je povinný bez zbytočného odkladu upovedomiť objednávateľa o neúplných a/alebo nesprávnych dokladoch, v záujme riadneho plnenia tejto zmluvy, v opačnom prípade zodpovedá za prípadné škody, ktoré opomenutím tejto povinnosti vzniknú objednávateľovi.
- 6.3. Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu sa informovať o vzniku prekážok (na jednej alebo druhej strane), ktoré môžu čiastočne alebo úplne sťažiť resp. zmať plnenie povinností vyplývajúcich zo zmluvy a vykonať všetky kroky za účelom ich odstránenia/prekonania.
- 6.4. Poskytovateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu odstrániť všetky nedostatky vzniknuté pri plnení povinností podľa čl. III tejto zmluvy na základe predchádzajúceho upozornenia objednávateľa.

Článok VII. Zmluvné pokuty a náhrada škody

- 7.1. V prípade nedodržania lehôt plnenia predmetu zmluvy dohodnutých v čl. IV je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči poskytovateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % eur za každých začatý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.2. Pri nedodržaní termínu splatnosti faktúry objednávateľom je poskytovateľ oprávnený uplatniť si voči objednávateľovi nárok na úrok z omeškania vo výške 0,02 % z neuhradenej fakturovanej sumy za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.3. Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká nárok objednávateľa na náhradu prípadne vzniknutej škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
- 7.4. Zodpovednosť za škodu sa bude riadiť podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

Článok VIII. Skončenie zmluvy

- 8.1. Zmluvné strany môžu zmluvu skončiť písomnou dohodou alebo ju môže ktorákoľvek zo zmluvných strán vypovedať aj bez uvedenia dôvodu v trojmesačnej výpovednej lehote. Výpovedná lehota začne plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
- 8.2. Vypovedaním zmluvy nevzniknú objednávateľovi žiadne dodatočné záväzky voči poskytovateľovi.
- 8.3. Pri podstatnom porušení povinností, vyplývajúcich zo zmluvy môže oprávnená zmluvná strana písomne odstúpiť od zmluvy a požadovať od povinnej strany náhradu škody, ktorá vznikne zavinením povinnej strany v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvných povinností budú považovať najmä opakované nedodržanie termínov plnenia predmetu zmluvy, resp. opakované omeškanie (viac ako 2 krát) s odstránením prípadných väd predmetu zmluvy. Úplná alebo čiastočná zodpovednosť zmluvnej strany bude vylúčená v prípadoch zásahu vyššej moci (vis maior).

- 8.4. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť pohľadávky vzniknuté z tejto zmluvy alebo na jej základe tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, ak osobitný všeobecne záväzný právny predpis neustanovuje inak.

Článok IX.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 9.1. Zmluva sa uzatvára na dobu 12 kalendárnych mesiacov od dňa účinnosti predmetnej zmluvy, alebo do vyčerpania služieb podľa článku III. zmluvy.
- 9.2. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Poskytovateľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu ako aj jednotlivé faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy vrátane príloh v plnom rozsahu.
- 9.3. Zmluvné strany sú povinné pri plnení zmluvy postupovať v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa Nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (GDPR).
- 9.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 9.5. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán len v prípade, ak nebudú v rozpore s ustanovením § 10a zákona o VO.
- 9.6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, vyplývajúce zo zmluvy, budú riešiť predovšetkým formou dohody. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi nimi na základe zmluvy, sa budú riadiť právnym poriadkom Slovenskej republiky. Prípadné spory, o ktorých sa zmluvné strany nedohodnú, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu.
- 9.6. Poskytovateľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s poskytovanými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy orgánmi kontroly/auditu, a to zo strany Úradu vlády SR, MF SR (vládny audit), Najvyššieho kontrolného úradu SR, Certifikačného orgánu a nimi poverenými osobami, orgánmi auditu, spolupracujúcimi orgánmi a nimi poverenými osobami zo strany Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov, osôb prizvaných uvedenými orgánmi v súlade s príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a Európskeho spoločenstva) a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť (ďalej len "Kontrola prijímateľa NFP").
- 9.7. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých dôverných informáciách, ktoré im boli poskytnuté alebo ktoré inak získali pri plnení zmluvy alebo v súvislosti so zmluvou, resp. ktoré súvisia s predmetom plnenia, s výnimkou nasledujúcich prípadov:
- a) ak je poskytnutie informácie vyžadované od dotknutej zmluvnej strany právnymi predpismi (napr. zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov),
 - b) ak je informácia verejne dostupná z iného dôvodu ako je porušenie povinnosti mlčanlivosti dotknutou zmluvnou stranou,
 - c) pre účely akéhokoľvek súdneho, rozhodcovského, správneho alebo iného konania, ktorého je dotknutá zmluvná strana účastníkom,

d) ak je informácia poskytnutá so súhlasom druhej zmluvnej strany.

9.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a ani za zvlášť nevýhodných podmienok. Súčasne vyhlasujú, že si ju riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu rozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

9.9 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, kde tri rovnopisy sú po ich podpísaní určené pre objednávateľa a jeden rovnopis pre poskytovateľa.

V Bratislave dňa

Za objednávateľa:

Za poskytovateľa:

.....
Ing. Juraj Kožuch, PhD.
generálny riaditeľ

.....

Príloha č. 1 – Výzva na predkladanie ponúk